

| DESCRIPCIÓN DEL PUESTO   |  |
|--|--|
| <b>NOMBRE DEL PUESTO</b>   | Técnico externo  |
| UBICACIÓN EN LA ORGANIZACIÓN   |  |
| DIRECCIÓN:   | Dirección de Red Técnica   |
| DEPARTAMENTO:  | Red Técnica de Técnicos Externos   |
| DEPENDENCIA DIRECTA:   | Director de la Red Técnica   |
| PROPOSITO DEL PUESTO   |  |
| ¿Qué hace?   | Se encarga de la realización como profesional libre de Informes de Valoración de inmuebles (visita al inmueble, obtención de información, comprobación de datos y realización del informe) según la diferente tipología de inmuebles y según su capacitación, siempre acorde con la normativa del Banco de España u otras regulaciones y bajo los estándares de calidad exigidos en la Compañía. |
| PRINCIPALES RESPONSABILIDADES DEL PUESTO   |  |
| 1.   | Realización de informes de valoración conforme a los niveles de servicio y calidad técnica exigidos por la compañía.   |
| 2.   | Cumplimiento de la legislación aplicable en cada uno de los informes.  |
| RELACIÓN DEL PUESTO CON OTRAS ÁREAS  |  |
| AREA   | PROPÓSITO  |
| • OPERACIONES  | Designación y seguimiento del encargo, y reporte de incidencias  |
| • CONTROL  | Validación de los diferentes informes  |
| HABILIDADES Y ACTITUDES  |  |
| HABILIDADES  | ACTITUDES  |
| Capacidad de concentración<br>Comunicación escrita<br>Comunicación oral  | Iniciativa<br>Responsabilidad<br>Empatía   |
| FORMACIÓN ACADÉMICA  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Arquitectura/ Arquitectura Técnica/ Ingeniero de Edificación</li> <li>Se valorará positivamente postgrado en valoraciones</li> </ul>  |  |
| EXPERIENCIA LABORAL  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>No se requiere</li> </ul>   |  |
| OTROS REQUISITOS   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Se valorará positivamente inglés nivel avanzado</li> </ul>  |  |
| CONDICIONES  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Contrato Mercantil (Régimen de Autónomo)</li> <li>Lugar de trabajo: provincia de residencia. Se valorará positivamente disponibilidad geográfica.</li> <li>Incorporación inmediata</li> </ul> |  |
| ENVIAR CV A:   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>CV actualizado con foto a <a href="mailto:CV_Red_Tecnica@tinsa.com">CV_Red_Tecnica@tinsa.com</a></li> </ul>   |  |