



6 horas lectivas.



Jueves de 15:30 a 18:30h (horario peninsular).
El 15 y 22 de abril del 2021.



Por videoconferencia *online* en **directo**.



Precio **colegiados COATIE: 50€**
Precio **no colegiados: 110 €**



Plazas limitadas, es necesario inscribirse previamente antes del **13 de Abril** a las **13:00 h** (horario peninsular). En caso de superarse el número de plazas se adjudicarán por orden de inscripción.



Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Gipuzkoa

Gernikako Arbola Pasalekua 21
943 45 80 44 · gabinete@coaatg.org

CALENDARIO ABRIL

L	M	X	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE TU COLEGIO

FORMACIÓN PARA ARQUITECTURA TÉCNICA

PRINCIPIOS PRÁCTICOS DEL URBANISMO PARA ARQUITECTOS TÉCNICOS

PONENTE: María Iceta Etxabe Arquitecto



Modalidad en directo
¡Síguela por internet!

ORGANIZA



COLABORA



Introducción

El programa está enfocado para que resulte útil a los profesionales que tienen poca experiencia en la aplicación práctica del urbanismo.

No se trata de profundizar en las complejidades del derecho urbanístico, sino de establecer pautas o ayudas para acercarse a esta disciplina en el día a día de la labor profesional.

Objetivos

Curso básico de urbanismo para proporcionar el conocimiento y el ejercicio de las técnicas e instrumentos legales para planificar y ordenar la transformación de la ciudad existente, así como el marco general de la gestión urbanística, la ejecución de la ordenación urbanística.

Metodología

Didáctica con apoyo de ejemplos

ON-LINE: en directo mediante la aplicación GOTOWEBINAR. Para el seguimiento sólo es necesario disponer de un ordenador (PC con al menos Windows 7 o Mac), con altavoces y conexión a Internet de banda ancha o fibra.

Ponente

María Iceta Etxabe

Licenciada en arquitectura (2004) y Doctor en Arquitectura (2018) por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de San Sebastián (ETSASS). Desde 2009 hasta la actualidad profesora en la ETSASS y Escuela de Ingeniería de Gipuzkoa, y técnico en el área de Urbanismo y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Pasaia.

Programa

Día 1.- LA ORDENACIÓN DEL TERRITORIO y LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA

1.1 DE LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA Y SU RELACIÓN CON LA ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

1.2 URBANISMO.

. DEFINICIÓN Y PRINCIPIOS GENERALES.

1.3 CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN (ORDENACIÓN FÍSICA Y RÉGIMEN JURÍDICO).

. CLASIFICACIÓN: CLASES Y CATEGORÍAS DEL SUELO.
. CALIFICACIÓN DEL SUELO (zonificación).

Edificabilidad.
Dominio público y privado.
Sistema general / sistema local: cuantías y estándares.
Fichas urbanísticas.
Ámbitos espaciales definidos por la legislación sectorial.

1.4 CONDICIONES DE EDIFICACIÓN: ORDENANZAS DE EDIFICACIÓN. TIPOLOGÍA.

1.5 ORDENACIÓN Y PLANEAMIENTO URBANÍSTICO.

PLANES DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA Y ESQUEMA DE TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN.

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL: Plan General de Ordenación Urbana.

ORDENACIÓN PORMENORIZADA: Plan Parcial, Planes Especiales.

1.6 RESTANTES INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN URBANA. ESQUEMA DE TRAMITACIÓN Y APROBACIÓN.

Estudio de Detalle. Ordenanzas. Catalogo.

Programa

Día 2.- EJECUCIÓN DE LA ORDENACIÓN URBANÍSTICA. GESTIÓN.

2.1 PARCELACIONES Y REPARCELACIONES.

2.2 ACTUACIONES DE TRANSFORMACIÓN URBANÍSTICA Y ACTUACIONES EDIFICATORIAS:

2.2.1 LAS ACTUACIONES DE URBANIZACIÓN: NUEVA URBANIZACIÓN / REFORMA O RENOVACIÓN DE LA URBANIZACIÓN.

PROGRAMAS DE ACTUACIÓN PARA EL DESARROLLO DE ACTUACIONES
INTEGRADAS.

Unidades de ejecución.
Reparto de beneficios y cargas.

2.2.2 ACTUACIONES DE DOTACIÓN.

. EJECUCIÓN DE LAS DOTACIONES PÚBLICAS DE LA RED DE SISTEMAS
GENERALES Y LOCALES.

2.2.3 ACTUACIONES EDIFICATORIAS: NUEVA, SUSTITUCIÓN, REHABILITACIÓN.

2.3 OTROS INSTRUMENTOS DE EJECUCIÓN: PROYECTOS DE URBANIZACIÓN Y PROYECTOS DE OBRAS COMPLEMENTARIAS.

2.4 EL DEBER DE CONSERVACIÓN.

