



*formación para*  
**ARQUITECTURA TÉCNICA**

**CURSO**

# **CURSO PERITOS**

| síguela por internet |

## **FORENSES:**

### **Experto en redacción de informes judiciales y su defensa**



Días 26, 27, 28 de septiembre y 3,4,5, 11 y 18 de octubre de 2019  
de 16:00 a 20:00 h y de 10:00 a 14:00.

**SEDE del Colegio Oficial de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de  
Edificación de Granada**

Calle San Matías 19 - 18009 Granada

ORGANIZA:



COLABORA:



SUBVENCIONA:



# INTRODUCCIÓN

Curso realizado al amparo del Protocolo de Colaboración firmado entre el Tribunal Superior de Justicia de Andalucía y el Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación.

# OBJETIVOS

El objetivo de este curso es adquirir conocimientos de experto en la condición de Perito, en la redacción de informes y dictámenes, así como en la intervención presencial judicial.

# METODOLOGÍA

Didáctica con apoyo de prácticas y ejemplos. Se debe asistir con ordenador propio tanto presencial como por videoconferencia.

# PROGRAMA

**JUEVES, 26 de septiembre**

## **PRESENTACIÓN Y ENTREGA DE DOCUMENTACION**

16:00 a 18: horas.

### **Tema 1**

El proceso: regulación legal; sujetos, objeto y desarrollo del mismo; tipología procesal

Ponente: D. Manuel Gómez del Castillo Gómez. Dr. en Derecho. Catedrático de Derecho Procesal y Abogado

18:00 A 20:00 horas

### **Tema 2**

Nociones generales previas sobre la prueba pericial en el proceso civil: concepto de la pericia, regulación legal, naturaleza y función, clases, elementos, valoración.

Ponente: D. Manuel Gómez del Castillo Gómez.

## **VIERNES, 27 de septiembre**

10:00 a 12:00 horas

### **Tema 3**

Sujeto de la pericia (el perito): concepto de perito, clases, capacidades, número, derechos y obligaciones, responsabilidades, (designación (designación de parte y designación por el juez; trámites)

Ponente: D. Manuel Gómez del Castillo Gómez

12:00 a 14:00 horas.

### **Tema 4**

Objeto de la pericia (el peritaje). Instrumento de la pericia (el dictamen pericial): concepto de dictamen, clases, objeto, finalidad, estructura formal (el juramento o promesa de verdad y objetividad).

Ponente: D. José Alberto Sánchez del Castillo, Arquitecto Técnico, Ingeniero de Edificación y Doctor en Derecho.

16:00 A 18:00 horas

### **Tema 5**

Procedimiento probatorio de la prueba pericial (tiempo y forma de los dictámenes periciales); intervenciones en el juicio o en la vista .El dictamen pericial de cotejo y otros dictámenes periciales instrumentales.

Ponente: D. Ignacio Valenzuela Cano. Abogado-Socio de HispaColex Bufete Jurídico. Director de HispaColex-Granada.

18:00 A 20:00 horas

### **Tema 6**

Sujeto de la pericia (el perito): (Abstención y recusación del perito (concepto, causas y motivos, requisitos, efectos, procedimiento); tacha del perito (concepto, causas y motivos, requisitos, efectos, procedimiento); distinción del perito con otras figuras afines: el perito-testigo.

Ponente: D. Luis Ángel Gollonet Teruel. Magistrado de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía.

## **SÁBADO, 28 de septiembre**

10:00 a 12:00 horas.

### **Tema 7**

Tratamiento de la prueba pericial en otros órdenes jurisdiccionales: penal, administrativo, laboral, etc... El Aparejador o Arquitecto Técnico como perito, testigo o árbitro.

Ponente: D. Manuel Fajardo Torres. Arquitecto Técnico. Perito Forense.

12:00 a 14:00 horas.

### **Tema 8**

Tratamiento de la prueba pericial en otros órdenes jurisdiccionales: penal, administrativo, laboral, etc... El ruido, motivo de conflicto.

Ponente: D. José María Martínez Ibáñez. Arquitecto Técnico.

### **JUEVES, 3 de octubre**

16:00 A 18:00 horas

### **Tema 9**

Principales intervenciones periciales en materia de construcción: tasaciones (de terrenos, fases de construcción, construcciones, inmuebles, demoliciones, etc.); evaluación de siniestros; valoración de daños y perjuicios.

Ponente: D. Emilio Herrera Cardenete. Arquitecto. Arquitecto Técnico  
Profesor de la ETSIE de la Universidad de Granada

18:00 a 20:00 horas

### **Tema 10**

Determinación de las causas de un siniestro; detección de los vicios ocultos.

Causas más frecuentes que originan las patologías:

1. Internas: los proyectos, la ejecución de las obras, los materiales utilizados.
2. Externas: el fuego, el agua, el subsuelo.

Ponente: D. Emilio Herrera Cardenete

### **VIERNES 4 de octubre**

10:00 A 12:00 horas.

### **Tema 11**

- Las patologías en las cimentaciones.
- Las patologías en las estructuras de hormigón: pilares, vigas, forjados y muros

Ponente: D. David López Martín. Ingeniero de CC y P y Arquitecto Técnico.  
Profesor del Dpto. de Mecánica de Estructuras e Ingeniería Hidráulica de la UGR

12:00 A 14:00 horas

### **Tema 12**

- Las patologías estructurales en los muros de ladrillo.
- Las patologías en estructuras metálicas.
- Las patologías en estructuras de madera.

Ponente: : D. David López Martín.

16:00 A 18:00 horas

### **Tema 13**

- Las patologías provocadas por humedades de capilaridad.
- Las patologías provocadas por las humedades de condensación.
- Las patologías provocadas por las humedades en fachadas.
- Las patologías provocadas por las humedades en cubiertas.
- Las patologías provocadas por las humedades en muros.

Ponente: D. Ignacio Arto Torres. Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación Master en Restauración y Rehabilitación del Patrimonio. Master en Ciencias e Ingeniería de la Edificación. Master en Ingeniería de Estructuras.

18:00 a 20:00 horas

### **Tema 14**

El fuego: su producción y extensión; determinación de las causas generadoras.

- Patologías provocadas por el fuego. Daños estructurales en el hormigón, acero y cerámica.
- El comportamiento (ante el fuego) de diferentes materiales intervinientes en las edificaciones.

Ponente: Ignacio Arto Torres.

## **SÁBADO, 5 de octubre**

12:00 a 14:00 H.

### **Tema 15**

El subsuelo como causa productora de patologías.

Patologías derivadas de la ausencia o las deficiencias de los estudios geológicos.

Ponente: D. Ignacio Arto Torres.

## **VIERNES, 11 de octubre**

10:00 A 14:00 horas

### **Tema 16**

Clínica procesal pericial (prácticas); elaboración de informes y dictámenes sobre casos reales. Ficción de práctica pericial en vistas orales y públicas.

Ponente: D<sup>a</sup> María José Fernández-Figares Morales. Dra. en Comunicación y Derecho, profesora de Derecho Procesal de la Universidad Autónoma de Madrid. Especialista en Estrategia procesal y Oratoria para juristas. Abogada

## **VIERNES, 18 de octubre**

10:00 A 14:00 horas

### **Tema 17**

Clínica procesal pericial (prácticas); elaboración de informes y dictámenes sobre casos reales. Ficción de práctica pericial en vistas orales y públicas.

Ponente: D<sup>a</sup> María José Fernández-Figares Morales

**D. Manuel Gómez del Castillo Gómez.**

Dr. en Derecho. Catedrático de Derecho Procesal y Abogado

**D. José Alberto Sánchez del Castillo.**

Arquitecto Técnico, Ingeniero de Edificación y Doctor en Derecho.

**D. Luis Ángel Gollonet Teruel.**

Magistrado de la Sala de lo Contencioso Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía.

**D. Ignacio Valenzuela Cano.**

Abogado-Socio de HispaColex Servicios Jurídicos. Director de HispaColex-Granada.

**D. Manuel Fajardo Torres.**

Arquitecto Técnico. Perito Forense.

**D. José María Martínez Ibáñez.**

Arquitecto Técnico.

**D. Emilio Herrera Cardenete. Arquitecto.**

Arquitecto Técnico Profesor de la ETSIE de la Universidad de Granada

**D. David López Martín.**

Ingeniero de CC y P y Arquitecto Técnico. Profesor del Dpto. de Mecánica de Estructuras e Ingeniería Hidráulica de la UGR.

**D. Ignacio Arto Torres.**

Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación Master en Restauración y Rehabilitación del Patrimonio. Master en Ciencias e Ingeniería de la Edificación. Master en Ingeniería de Estructuras.

**D<sup>a</sup> María José Fernández-Figares Morales.**

Dra. en Comunicación y Derecho, profesora de Derecho Procesal de la Universidad Autónoma de Madrid. Especialista en Estrategia procesal y Oratoria para juristas. Abogada.

# CALENDARIO

SEPTIEMBRE						
lunes	martes	miércoles	jueves	viernes	sábado	domingo
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23/30	24	25	26	27	28	29

OCTUBRE						
lunes	martes	miércoles	jueves	viernes	sábado	domingo
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

## Jueves, viernes y sábados de 10:00 a 14:00 y de 16:00 a 20:00 horas

Jueves	26-sep y 3-oct	de 16:00 a 20:00 horas	8 h
Viernes	27-sep y 4-oct	de 10:00 a 14:00 y de 16:00 a 20:00 h.	16 h
Viernes	11 y 18-oct	de 10:00 a 14:00 horas	8 h
Sabados	28-sep	de 10:00 a 14:00 horas	4 h
	05-oct	de 12:00 a 14:00 horas	2h

**38 horas lectivas**

**PRECIO NO COLEGIADOS: 350 €**

**PRECIO COLEGIADOS: 240 €**

MUSAAT Y PREMAAT SUBVENCIONAN A SUS RESPECTIVOS MUTUALISTAS  
CON 50 € CADA UNA, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.

*En la inscripción solicita el descuento por mutualista de una o dos mutuas.*

**PLAZAS LIMITADAS: 20 presenciales y 30 videoconferencia**

Es necesario inscribirse previamente.

**Fecha límite de inscripción: 20 de septiembre a las 13:00 horas.**

**-PARA INSCRIBIRTE PONTE EN CONTACTO CON TU COLEGIO-**