



formación para
ARQUITECTURA TÉCNICA

CURSO

**COMO PLANIFICAR Y
GESTIONAR UNA OBRA.
CONCEPTOS BÁSICOS.**

! síguela por internet !



Ponente: Dña. Isaura Ardila.

19, 20, 26 y 27 de FEBRERO de 2019

de 16:00 a 20:00 h.

Aula de formación

del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Málaga

Paseo del Limonar 41, Acceso por Calle República Argentina.

ORGANIZA:



SUBVENCIONA:



COLABORA:



INTRODUCCIÓN

A menudo nos preguntamos el por qué no logramos los objetivos planteados en obra. Si se carece de un método, planificar con acierto va a depender de la destreza de cada jefe de obra.

En muchos casos, las planificaciones iniciales se hacen en tiempo récord, sin tener conciencia de la relevancia del resultado de éstas durante el resto de gestión. Una vez comenzada la obra se destina mucho tiempo y esfuerzo a “apagar fuegos”, en lugar de construir obteniendo grandes resultados. Como consecuencia, el técnico va aprendiendo en solitario a base de tropiezos, sin tener claro que lo aprendido constituya la mejor forma de llevar una obra.

Por todo ello este curso es de especial interés para jefes de obra, projects managements, gestores de obras y jefes de producción sin excluir a los técnicos directores de ejecución.

OBJETIVOS

Los objetivos de este curso son los siguientes:

- ❖ Saber tomar las mejores decisiones desde el inicio de la obra.
- ❖ Realizar planificaciones (económicas y de tiempos) que se puedan implantar y cumplir en una obra real, y que ayuden a su gestión.
- ❖ Conocer el coste real de una obra y cómo llegar a él.
- ❖ Conocer la verdadera importancia de la verificación, el estudio y la definición de la obra, su proyecto y entorno.
- ❖ Saber cómo organizar la obra para obtener el máximo rendimiento en la misma, las máxima producciones. Organizar accesos, medios auxiliares, recursos, etc.
- ❖ Tener una guía para lograr ser más efectivos y productivos. Aplicar la inteligencia emocional en el trabajo de la gestión de la obra.
- ❖ Saber cómo organizar las gestiones para ir por delante de la obra.

Este curso está dividido en módulos teórico-prácticos:

1. Transmitir los conocimientos especificados en cada módulo mediante explicaciones y presentaciones.
2. Se llevará a cabo con la participación activa de los asistentes, para lo cual se organizarán diferentes actividades didáctica, además de las presentaciones y explicaciones pertinentes.
3. Se organiza en módulos como ya se ha mencionado:
 - a) Cada módulo es independiente, aunque todos están relacionados entre sí.
 - b) Cada módulo abarca una sesión formativa (jornada o día)

PROGRAMA

❖ **MÓDULO 1: PLANIFICACIÓN DE TIEMPOS.**

ESTRATEGIA, MÉTODO: en base a la estrategia anterior y al plazo contractual y organización imprescindible. Dotación de los medios y recursos necesarios.

❖ **MÓDULO 2: PLANIFICACION ECONÓMICA.**

Planificación de costes directos e indirectos en base a la organización y estrategias planteadas en el módulo anterior.

❖ **MÓDULO 3: CÓMO GESTIONAR LA OBRA.**

SABER CÓMO IR POR DELANTE DE LA MISMA es imprescindible para conseguir objetivos y eliminar la mayoría de los errores y sus problemas.

❖ **MÓDULO 4: INTELIGENCIA EMOCIONAL.**

Liderazgo, negociación y claves para ser más productivo. Relaciones entre los diferentes agentes intervinientes y el jefe de obra.

Dña. Isaura Ardila. Arquitecta Técnica.

CALENDARIO**FEBRERO 2019**

| lunes | martes | miércoles | jueves | viernes | sábado | domingo |
|--------------|---------------|------------------|---------------|----------------|---------------|----------------|
| | | | | 1 | 2 | 3 |
| 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 |
| 25 | 26 | 27 | 28 | | | |

16 horas lectivas

PRECIO NO COLEGIADOS: 210 €

PRECIO COLEGIADOS: 120 €

MUSAAT Y PREMAAT SUBVENCIONAN A SUS RESPECTIVOS MUTUALISTAS
CON 40 € CADA UNA, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.

En la inscripción solicita el descuento por mutualista de una o dos mutuas.

PLAZAS LIMITADAS: Es necesario inscribirse previamente.

Fecha límite de inscripción: 12 de febrero de 2.019 a las 13:00 horas.

-PARA INSCRIBIRTE PONTE EN CONTACTO CON TU COLEGIO-